

## **Wzór Umowy nr .....2023 r**

### **dotyczący zakupu wraz z dostawą oraz posadzeniem drzew na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piekarach Śląskich**

Umowa zawarta w Piekarach Śląskich w dniu .....2023 roku, pomiędzy:

**Gminą Piekary Śląskie, w imieniu której działa : Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Olimpijska 3, 41-943 Piekary Śląskie, NIP : 498-02-62-299, REGON: 272100096, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :**

Dyrektora – Łukasza Tomczyka

a

.....

Zwaną dalej w dalszej części umowy "WYKONAWCĄ"

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej progu ustalonego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dn. 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

#### **§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy dotyczący zakupu wraz z dostawą oraz posadzeniem drzew na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piekarach Śląskich
2. Wykonawca wykona wszystkie czynności objęte niniejszą Umową , niezbędne do jej realizacji i ukończenia, nie zakłócające użytkowania obiektu i jego prawidłowego funkcjonowanie zgodnie z opisem i zakresem zamówienia wskazanym w Umowie, w tym także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami. Uznaje się, że wynagrodzenie za powyższy zakres robót zawarte jest w wynagrodzeniu ryczałtowym i nie podlega odrębnej zapłacie.
3. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został wykonany w sposób kompletny, zgodnie z zakresem, opisem i przeznaczeniem zawartym w Umowie .

## § 2. PRZEDMIOT UMOWY ORAZ TERMIN WYKONANIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: zakup wraz z dostawą oraz wykonaniem posadzeń drzew:
  - a) Zakup wraz z dostawą oraz posadzeniem 10 sztuk drzew na działce o nr 2065/9 w Piekarach Śląskich ul. Pokoju
  - b) Zakup wraz z dostawą oraz posadzeniem 31 sztuk drzew na działce o nr 2006/82 w Piekarach Śląskich ul Szkolna

**Spośród wymienionych gatunków:**

( lipa drobnolistna , klon pospolity , klon jawor , jarząb pospolity , jarząb szwedzki , dąb bezszypułkowy, grab , buk pospolity) na działkach stanowiących własność Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piekarach Śląskich w tym :
2. minimalny obwód pni drzew , mierzony na wysokości 100 cm winien wynosić 10 cm
3. szczegółowe miejsce posadzenia drzew i ich rodzaje zostaną wskazane po podpisaniu umowy z wykonawcą, w drodze odrębnych ustaleń, przy czym dopuszcza się nasadzenia różnych gatunków drzew w wyznaczonych miejscach
4. Nasadzenia winny być dokonywane zgodnie ze sztuką ich wykonywania , w winny być wzmocnione 3 palikami drewnianymi oraz owinięte taśmą mocującą, następnie podlane a teren po nasadzeniach uporządkowany.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, o jakim mowa w ust. 3 Dostawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za częściowe wykonanie umowy.
6. Ustala się termin wykonania przedmiotu zamówienia – **najpóźniej do 30 listopada 2023 roku**

## § 3. OBOWIĄZKI I POTENCJAŁ WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością, z zasadami wiedzy z zakresu zasad ogrody przyrody i ogrodnictwa normami oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia .

## § 4. ODBIÓR

1. Przystąpienie do odbioru prac nastąpi w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia zakończenia całości prac i gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu jego niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych uwag, uniemożliwiających korzysta-

nie z przedmiotu Umowy, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin nie krótszy niż 7 dni roboczych do wykonania brakującej części zadania lub niezbędnej korekty .

## **§ 5. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1.Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, na kwotę w wysokości : ..... **netto** , ..... **brutto**

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy. Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wartości umówionego wynagrodzenia na żadnym etapie prac objętych umową .

3.Rozliczanie i dokonywanie płatności za wykonanie dostawy i nasadzeń stanowiących przedmiot Umowy będzie realizowane jednorazowo na podstawie dokumentów rozliczeniowych oraz powykonawczych wymaganych Umową oraz rachunków lub faktur VAT.

4.W przypadku płatności i rozliczenia, Zamawiający dokona go na podstawie końcowej faktury VAT lub rachunku końcowego .

5.Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.

6.Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące podatki, łącznie z VAT

7.Wynagrodzenie końcowe jest ostateczne i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót i czynności objętych niniejszym przedmiotem zamówienia i umową.

8.Płatności realizowane będą w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT lub rachunków, z uwzględnieniem ewentualnych potrąceń wynikających z Umowy, zgodnie z podpisanymi przez Strony protokołami odbioru robót.

9. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 3 lat licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. W ramach gwarancji Zamawiającemu przysługuje roszczenie o nieodpłatne usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

9.Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę wedle danych:

### **2. Nabywca:**

Gmina Piekary Śląskie ul. Bytomska 84  
41-940 Piekary Śląskie NIP 498 026 22 99

### **Odbiorca / Płatnik:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piekarach Śląskich ul. Olimpijska 3 41-943 Piekary Śląskie

## **§ 6. ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

- z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,-

- bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie prac na okres dłuższy niż 3 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,

- z przyczyn zawinionych nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót, dokonuje cesji Umowy, lub jej części bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 7 KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 7 w wysokości 0,3 % umownej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w § 5. ust.1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy umownym terminem zakończenia robót, a faktycznym dniem zakończenia robót,

b) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wady w wysokości 0,05 % umownej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w § 5. ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem usunięcia wady, a faktycznym dniem jej usunięcia,

c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% umownej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w § 5. ust. 1, Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji do robót dotychczas wykonanych.

2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

3. Zamawiający ma prawo do dokonania potrąceń kwot wynikających z zapisów Umowy i jej załączników, w tym bezpośredniego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, w tym pozostałe przepisy prawa obowiązującego oraz normy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą Stron w formie pisemnej na podstawie aneksów do umowy.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY

.....

( data , własnoręczny podpis)

WYKONAWCA

.....

(data, własnoręczny podpis)

Umowę sporządził Pyka Artur – Kierownik Działu AG